



Gemeente Rotterdam
Stadsontwikkeling

Behoort bij niet-openbare aanbestedingsprocedure met bestek nr. 1-601-11

Selectieleidraad Bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden
Restauratie en wederopbouw boerderij Boszoom 60 in Rotterdam

Rotterdam, 18 november 2011

VERDUIDELIJKING OP DE SELECTIEDOCUMENTEN

Met: 1 Bijlage C Model Eigen Verklaring "R"
1 Bijlage inzake .doc documenten bijlagen D t/m G

Mevrouw/mijnheer,

In aansluiting op de selectiedocumenten met bestek nr. 1-601-11 betreffende:

Restauratie en wederopbouw boerderij Boszoom 60 in Rotterdam,

berichten wij u het volgende.

BETREFFENDE DE SELECTIELEIDRAAD:

01 Bijlage C van de selectieleidraad vervalt.

De bij de ondervavige verduidelijking opgenomen Bijlage C Model Eigen Verklaring "R" (.pdf formaat) bij aanmelding naar waarheid ingevuld en ondertekend indienen, overeenkomstig de selectieleidraad. Deze bijlage stellen wij niet in andere bestandsformaten beschikbaar.

02 Betreft paragraaf 2.3 van de selectieleidraad:

In verband met het invoeren van toegangspoortjes tot het gebouw Europoint III per 1 januari 2010 moeten de gegadigden zich eerst melden bij de portiersloge en een bezoekerspas aanvragen voordat de aanmelding ingediend kan worden. U dient rekening te houden met een eventuele wachttijd.

BETREFFENDE DE ANTWOORDEN OP DE GESTELDE VRAGEN:

Vragen				
<i>Nr.</i>	<i>Pag.</i>	<i>§</i>	<i>Vraag</i>	<i>Antwoord / toevoeging</i>
1.	7	2.3	Aanmelding: Hier wordt niet gemeld in hoeveel exemplaren de aanmelding moet worden ingediend. Is dit in enkelvoud?	Bij aanmelding indienen: uw complete aanmelding in hardcopy in enkelvoud; en tevens uw complete aanmelding in PDF-formaat op een cd-rom of geheugenstick.
2.	9	2.5.2	Wij (hoofdaannemer) zullen tijdens het project gebruik gaan maken van onderaannemers, welke wij nader bepalen. Hoe moeten wij hiermee omgaan tijdens de selectie?	Als de Gegadigde een samenwerkingsverband aangaat met één of meer onderaannemers <u>om aan de gestelde technische bekwaamheidseisen en/of financiële en economische draagkracht te voldoen</u> , dient de Gegadigde <u>een overzicht</u> te verstrekken van de namen van de onderaannemers waar gebruik van zal worden gemaakt voor de uitvoering van de opdracht. De Gegadigde dient daarbij aan te geven voor welke werkzaamheden de betreffende onderaannemer zal worden ingezet. Zie tevens bijlage C, in te dienen Model Eigen Verklaring "R" en bijlage E, in te dienen Beschikkingsverklaring Derden.
3.	14	3.4.9	Hierin wordt gemeld dat er een accountantsverklaring overlegd dient te worden waarin de accountant verklaart dat de gegadigde een deugdelijke financiële boekhouding heeft. Onze accountant heeft laten weten dat dergelijke verklaringen NIET overlegd kunnen worden door accountants (niet specifiek op onze onderneming van toepassing, maar in het algemeen genomen).	In deze vragen wij een (standaard) accountantsverklaring, waaruit blijkt dat de betreffende jaarrekeningen door een accountant zijn goedgekeurd. Daarmee geeft de accountant impliciet aan dat de jaarrekeningen correct zijn opgesteld en dat voldaan is aan de gestelde gemiddelde jaaromzet.

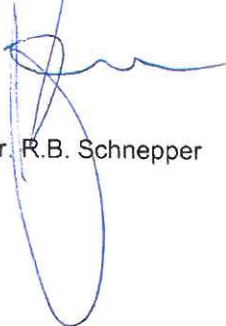
BETREFFENDE DE ANTWOORDEN OP DE GESTELDE VRAGEN:

Vragen				
<i>Nr.</i>	<i>Pag.</i>	<i>§</i>	<i>Vraag</i>	<i>Antwoord / toevoeging</i>
4.	14	3.5.1 en 3.5.2	3.5.1 en 3.5.2 melden dat de referentiewerken dienen te zijn opgeleverd in de laatste vijf jaar (2006-2010). Ons is niet duidelijk waarom werken die in 2011 zijn opgeleverd, niet voldoen. Is het toegestaan om werken, opgeleverd in 2011, toe te voegen?	Projecten die in 2011 zijn opgeleverd, mogen gebruikt worden als referentie.
5.	15	3.5.2	3.5.2 referentiewerken selectiecriteria. Is onze zienswijze juist dat het niet verplicht is om voor elke eis (punt 12 t/m 16) één of twee werken in te dienen (geen werken indienen levert de score van 0 punten op)?	Correct. Bij de selectiecriteria bent u niet verplicht om voor elk kenmerk referentieprojecten in te dienen. Deze worden dan inderdaad gewaardeerd met 0 punten. Dit leidt dus niet automatisch tot uitsluiting.
6.	19		Zouden wij de invuldocumenten in Word kunnen ontvangen?	Zijn bijgesloten als bijlage bij deze verduidelijking.

hoofd Afdeling Aanbestedingszaken

Hoogachtend,

DE ALGEMEEN DIRECTEUR VAN GEMEENTEWERKEN
(voor deze)



mr. R.B. Schnepper